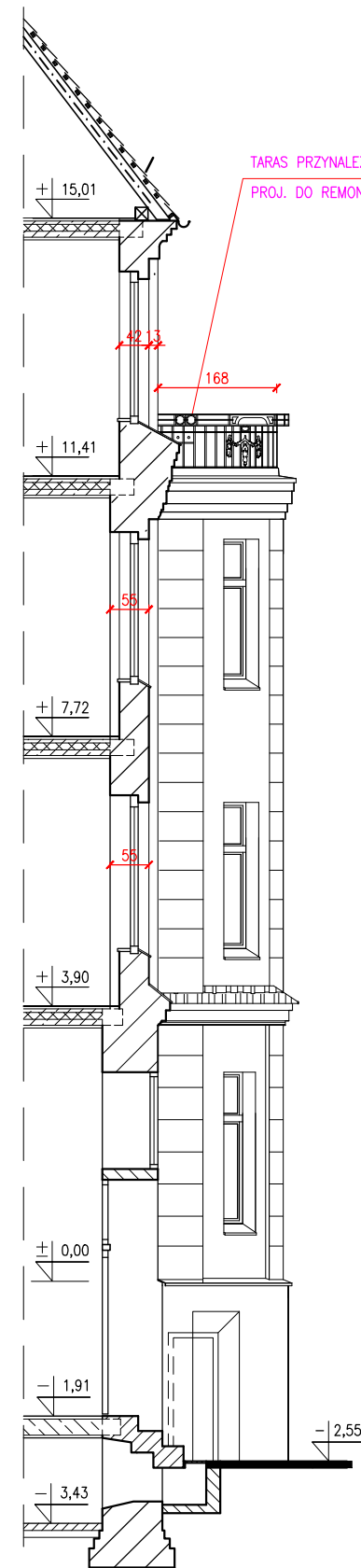
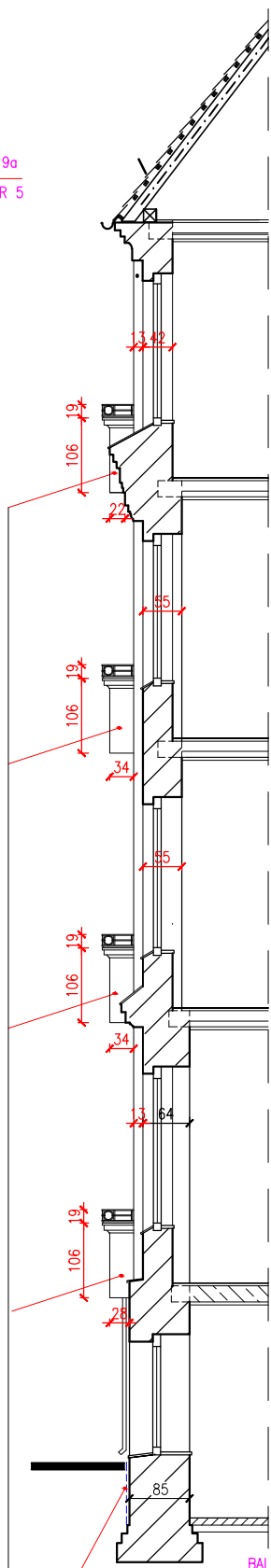


PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B

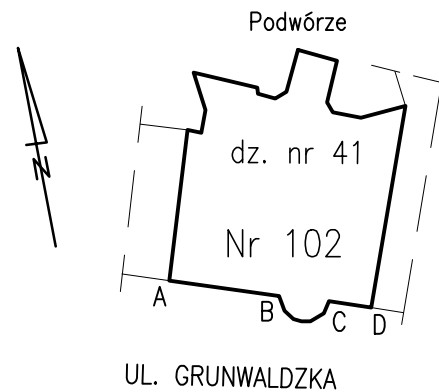


STROMA POŁAĆ DACHU PULPITOWEGO, KRYTA DACHÓWKĄ CERAM. KARPIÓWKĄ
STAN TECHN. POKRYCIA I ELEMENTÓW ODWODNIENIA DACHU – DOBRY



ELEWACJA FRONTOWA – STAN PROJEKTOWANY

1:100



LOKALNE SPEKANIA, ZARYSOWANIA, ZAWILGOCENIA I UBYTKI TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH NA ELEWACJI FRONTOWEJ;
OBRÓBKİ BLACHARSKIE GZYMÓW ELEWACYJNYCH, PODOKIENNYCH – W POZIOMIE I-go i IV-go PIĘTRA – SKORODOWANE;
PODOKIENNIKI ZEWNĘTRZNE Z KSZTAŁTEK CERAMICZNYCH – Z MIEJSCOWYMI UBYTKAMI I ZABRUDZENIAMI ZAPRAWĄ CEM.;
POWŁOKI MALARSKIE Z FARB EMULSYJNYCH NA ELEWACJI – WYPŁUKANE, ZŁUSZCZONE I BARDZO ZABRUDZONE KURZEM;
PROJEKTOWANE WYKONANIE REMONTU ELEWACJI FRONTOWEJ, W ZAKRESIE JAK PONIŻEJ

PROJ. DO WYKONANIA ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH – W OBRĘBIE ELEWACJI FRONTOWEJ:

- REMONT BALKONÓW (7 szt.) I TARASU (1 szt.) W ELEWACJI FRONTOWEJ – WYKONAĆ ZG. Z RYS. NR 4 I 5
- DOKONANIE ROZBIÓKI USZKODZONYCH FRAGMENTÓW TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH NA ELEWACJI FRONTOWEJ (TJ. WYKONANIE ROZBIÓRKI TYNKÓW SPEKANYCH, ZAWILGOCONYCH, ODSPÓJONYCH OD PODŁOŻA) SZACUJE SIĘ ŻE ROZBIÓRCE PODLEGAĆ BĘDZIE 25% TYNKÓW ZEWN. ZACHOWANYCH NA ELEWACJI
- OCZYSZCZENIE Z POWŁOK MALARSKICH I ZABRUDZEŃ – POZOSTAŁYCH, ZACHOWANYCH W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH NA ELEWACJI (TJ. TYNKÓW ZEWN. NIE PODLEGAJĄCYCH ROZBIÓRCE – 75% TYNKÓW ZACHOWANYCH NA ELEWACJI)
- WYMIANA USZKODZONYCH (ORAZ UZUPEŁNIENIE BRAKUJĄCYCH) CERAMICZNYCH OKAPNIKÓW PODOKIENNYCH, ZEWNĘTRZNYCH+ ZAMOCOWANIE NA OKAPNIKACH KOŁCÓW NA PTAKI (TYPU "ANTYPTAK")
- WYMIANA OBRÓBEK BLACHARSKICH GZYMÓW ELEWACYJNYCH – W POZIOMIE STROPU NAD PIWNICAMI, ORAZ NAD II-gim PIĘTREM (RYZALIT), ORAZ OBRÓBEK BLACHARSKICH/POKRYCIA ŚCIAN LUKARN DACHOWYCH – NA NOWE, Z BLACHY TYTAN.-CYNK. GRUB. 0,6 mm + WYMIANA RUR SPUSTOWYCH ODWADNIAJĄCYCH DACH, BALKONY I TARASY – NA NOWE, Z BLACHY STALOWEJ-OCYNKOWANEJ GRUB. 0,55 mm
- WYMIANA POKRYCIA GZYMÓW ELEWACYJNYCH – W POZIOMIE STROPU NAD PARTEREM ORAZ POD OKNAI III-go PIĘTRA – Z DACHÓWKI CERAMICZNEJ KARPIÓWKI (ZAMMONTOWANIE NOWYCH DACHÓWEK)
- UZUPEŁNIENIE BRAKUJĄCYCH FRAGMENTÓW TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH NA ELEWACJI – CEM.-WAPIENNYCH, ZATARTYCH NA GŁADKO (WRAZ Z ICH SCALENIEM Z ZACHOWANYMI FRAGMENTAMI TYNKÓW ZEWN. – POPRZEC SZPACHLOWANIE CEŁEJ ELEWACJI, Z UŻYCIEM MINERALNYCH ZAPRAW RENOWACYJNYCH); NA CZĘŚCI COKOLEJ ELEWACJI – DO WYS. OK. 100cm PPT. – WYKONAĆ TYNKI RENOWACYJNE
- UZUPEŁNIENIE (ODTWORZENIE) BRAKUJĄCYCH DETALI ARCHITEKTONICZNYCH NA ELEWACJI (TJ. UZUPEŁNIENIE BRAKUJĄCYCH FRAGMENTÓW GZYMÓW, TYNKÓW CIĄGNIONYCH, BONIOWANIA TYNKÓW)
- MALOWANIE TYNKÓW ZEWN. NA ELEWACJI, DETALI ARCHITEKTONICZNYCH I TYNKÓW CIĄGNIONYCH – Z ZASTOSOWANIEM FARB SILIKATOWYCH/KRZEMIANOWYCH
- RENOWACJA I MALOWANIE DREWNIANEJ BRAMY WEJŚCIOWEJ DO BUDYNKU FARBĄ RENOWACYJNA DO ELEM. DREWNIANYCH – W KOLORZE BRĄZOWYM
- RENOWACJA/CZĘŚCIOWA WYMIANA I MALOWANIE (FARBĄ RENOWACYJNA DO ELEM. DREWNIANYCH) DESKOWANIA – NA CZĘŚCIOWYCH ŚCIANACH LUKARN DACHOWYCH – W KOLORZE BRĄZOWYM
- "UPORZĄDKOWANIE" KSZTAŁTU I PODZIAŁÓW OKIEN W ELEWACJI FRONTOWEJ – POPRZEC NAKLEJENIE NA SZYBACH SZPROSÓW (NAKLEJANYCH) – DO WYKONANIA W II-gim ETAPIE INWESTYCJI/REMONTU BUD.

"PROMONTA" PHU s.c. 51-111 WROCŁAW, UL. ŁUŻYCKA 24A				
Nazwa i adres	REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ ORAZ BALKONÓW W ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY ULICY GRUNWALDZKIEJ 102 WE WROCŁAWIU			
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa "IRYS" przy ul. Grunwaldzkiej 102 we Wrocławiu z/s przy ul. Grunwaldzkiej 102, 50-357 Wrocław			
Tytuł rysunku	ELEWACJA FRONTOWA – STAN PROJEKTOWANY			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Małgorzata Kulczak	Nr uprawnień bud. 292/01/DUW	Data 08-2020	Podpis
KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Lisiński	Nr uprawnień bud. 334/86/UW	Data 08-2020	Podpis
Skala 1:100	Numer rysunku		2	Stadium P.W.