
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej i dwóch szczytów wentylacyjno-doświetlających (wraz z ich zadaszeniem) - w kamienicy przy ul. Grunwaldzkiej 102 we Wrocławiu
ADRES INWESTYCJI : ul. Grunwaldzka 102 we Wrocławiu
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA "IRYS"
ADRES INWESTORA : ul. Grunwaldzka 102, Wrocław
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Lisiński
DATA OPRACOWANIA : 28.02.2021

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień :

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.02.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Remont korytarzy piwnicznych i schodów zejściowych do piwnic	1	47
1.1	Wykonanie wtórnych izolacji przeciwwilgociowych - poziomych w ścianach wewnętrznych, bocznych korytarzy piwnicznych, oraz remont posadzek korytarzy piwnicznych	1	15
1.2	Prace tynkarskie i malarskie - ściany i sufity korytarzy piwnicznych	16	25
1.3	Prace malarskie - drzwi, rury	26	32
1.4	Remont wewnętrznych schodów zejściowych do piwnic	33	44
1.5	Wymiana drzwi zewnętrznych wejściowych do piwnic - korytarza nr 1	45	47
2	Remont klatki schodowej od parteru do IV piętra	48	90
2.1	Prace przygotowawcze, tynkarskie i malarskie - ściany i sufity klatki schodowej w poziomie: od przyziemia do IV-go piętra	48	59
2.2	Prace malarskie - rura	60	60
2.3	Posadzki	61	70
2.4	Renowacja schodów z parteru na IV piętro	71	81
2.5	Naprawa i malowanie balustrady	82	88
2.6	Stolarka drzwiowa	89	90
3	Remont 2-ch świetlików bocznych wraz z ich zadaszeniem	91	97

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Remont korytarzy piwnicznych i schodów zejściowych do piwnic			
1.1		Wykonanie wtórnych izolacji przeciwwilgociowych - poziomych w ścianach wewnętrznych, bocznych korytarzy piwnicznych, oraz remont posadzek korytarzy piwnicznych			
1 d.1.1	KNR 4-01 0804-08 analogia	Zerwanie cokolików posadzek w korytarzach piwnicznych (cementowego - w korytarzu nr 3, oraz z płytek gres - w korytarzach nr 1 i 2)	m		
		<korytarz nr 1 - korytarz przy drzwiach zewnętrznych - zerwanie cokolika > 1.48+0.80+4.40+0.21+2.70+0.14+2.27+0.83+0.67	m	13.500	
		<korytarz nr 2 - korytarz przy drzwiach zewnętrznych - zerwanie cokolika> 1.14*2-0.81+1.25+0.22+0.55+0.26+2.87+0.55+1.38-0.90+1.85-0.80+4.20+0.13+0.61+0.13	m	13.770	
		<korytarz nr 3 - korytarz prowadzący do drzwi na podwórze - zerwanie cokolika> 1.35-0.90+2.14+0.52+0.14+0.63+0.12+1.73+0.13+2.19+0.13+0.68+0.22+1.35-0.82+1.44-0.94+0.74+0.33+1.12-1.02+0.57+5.36+0.37-1.02*2.03-0.90*1.92+3.98	m	17.761	
				RAZEM	45.031
2 d.1.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej w korytarzu piwnicznym nr 3	m ²		
		2.14*1.38+1.30*1.38+0.52*1.38+0.63*1.52+1.73*1.64+2.19*1.77+0.5*2.19*0.33+1.44*1.35+0.68*1.22	m ²	16.271	
				RAZEM	16.271
3 d.1.1	KNR 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi-lastrach o pow. odbicia do 5 m2 - odbicie uszkodzonych/zawilgoconych/zmursza-łych tynków wewnętrznych - do wysokości 30-50 cm powyżej poziomu posa-dzek korytarzy piwnicznych	m ²		
		<odbicie tynków			
		<korytarz nr 1 - korytarz przy drzwiach zewnętrznych - odbicie tynków na dolnej części ścian do wys. 40cm>0.40*(1.48+0.80+4.40+0.21+2.70+0.14+2.27+0.83+0.67)	m ²	5.400	
		<korytarz nr 2 - korytarz środkowy - odbicie tynków na dolnej części ścian do wys. 40cm>0.40*(1.14+0.52+1.90+1.62+0.28+0.81)	m ²	2.508	
		<korytarz nr 3 - korytarz prowadzący do drzwi na podwórze - odbicie tynków na dolnej części ścian do wys. 40cm>0.40*(0.42+0.56+0.14+1.74+0.14+2.92+0.12+0.69+0.45+0.53+0.19+0.60+0.15+0.56+0.86+2.10+0.51+0.38+3.98)	m ²	6.816	
				RAZEM	14.724
4 d.1.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		poz. 1*0.15*0.02+poz. 2*0.10+poz. 3*0.02	m ³	2.057	
				RAZEM	2.057
5 d.1.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		Krotność = 19			
		poz. 4	m ³	2.057	
				RAZEM	2.057
6 d.1.1	Wycena indy-widualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku - wg cennika Ekosystem	t		
		poz. 4*2.2	t	4.525	
				RAZEM	4.525
7 d.1.1	KNR 0-39 0104-01	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o normalnej twardości gr. 1 cegły metodą iniekcji ciśnieniowej - w ścianach korytarzy piw-nicznych, tuż nad poziomem posadzki	m		
		<w korytarzu nr 1 > 1.48+4.51+0.21*2+0.80	m	7.210	
		<w korytarzu nr 3> 0.86+2.10+0.51	m	3.470	
				RAZEM	10.680
8 d.1.1	KNR 0-39 0104-03	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o normalnej twardości gr. 2 cegieł metodą iniekcji ciśnieniowej - w ścianach korytarzy piw-nicznych, tuż nad poziomem posadzki	m		
		<w korytarzu nr 1 > 0.80+2.70+1.20+0.83	m	5.530	
		<w korytarzu nr 2 > 1.25+0.60+1.75+1.60+0.28+0.81	m	6.290	
		<w korytarzu nr 3 > 0.42+0.56+0.58+1.74+2.92+0.69+0.50+0.65+3.98	m	12.040	
				RAZEM	23.860
9 d.1.1	KNR 2-02 0607-01 ana-logia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z 2-ch warstw folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe (wsp. do R=0,3) - wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej, podposadzkowej w korytarzu piwnicznym nr 3	m ²		
		Krotność = 2 (2.14*1.38+1.30*1.38+0.52*1.38+0.63*1.52+1.73*1.64+2.19*1.77+0.5*2.19*0.33+1.44*1.35+0.68*1.22)*1.1	m ²	17.898	
				RAZEM	17.898
10 d.1.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.2	m ²	16.271	
				RAZEM	16.271
11 d.1.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 8 poz.10	m ² m ²	 16.271	
				RAZEM	16.271
12 d.1.1	KNR 2-02 0290-01 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia posadzki siatkami przeciwskurczowymi, zgrzewanymi z drutu 0.02	t t	 0.020	
				RAZEM	0.020
13 d.1.1	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną ; wykonanie okładziny posadzki - w korytarzu piwn. nr 3 - z płytek gres poz.10	m ² m ²	 16.271	
				RAZEM	16.271
14 d.1.1	KNR 2-02 1120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża <korytarz nr 1>0.33+1.48+0.12+0.15+0.13+5.53-0.90+0.21+0.58+0.81+2.26+0.14+2.69+0.13+0.15+0.11+1.48+0.17 <korytarz nr 2>1.14*2-0.81+1.25+0.22+0.55+0.26+2.87+0.55+1.38-0.90+1.85-0.80+4.20+0.13+0.61+0.13 <korytarz nr 3>1.35-0.90+2.14+0.52+0.14+0.63+0.12+1.73+0.13+2.19+0.13+0.68+0.22+1.35-0.82+1.44-0.94+0.74+0.33+1.12-1.02+0.57+5.36+0.37-1.02*2.03-0.90*1.92+3.98	m m m m	 15.570 13.770 17.761	
				RAZEM	47.101
15 d.1.1	KNR 2-02 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną poz.14	m m	 47.101	
				RAZEM	47.101
1.2		Prace tynkarskie i malarskie - ściany i sufity korytarzy piwnicznych			
16 d.1.2	KNR AT-26 0101-04 analogia	Oczyszczenie powierzchni ścian i sufitów z powłok malarskich <korytarz nr 1 - przy drzwiach zewnętrznych - ściany>1.86*(1.48+1.48+0.12+0.15+0.13+5.53+0.21+0.81+0.58+0.81+2.26+0.14+2.69+0.13+0.15+0.11+1.48)-0.98*2.06-0.90*2.00-0.81*2.00+0.20*1.83*2+0.20*2*0.98 <korytarz nr 2 - ściany>1.95*(1.14+0.22+1.25+1.14)+2.68*0.55+2.80*(0.26+2.87+0.55+1.38+1.85+4.20+0.13*2)+0.61*2.98-0.90*2.05-0.81*2.00-0.78*1.90-0.90*1.98-0.80*1.90-0.74*2.10 <korytarz 3 - ściany wzdłuż schodów do piwnicy>1.75*2.85+1.81*2.08+3.20*3.00+1.30*2.10+0.5*2.29*2.10+2.29*2.09*0.5+1.62*0.50*2.87 <korytarz nr 3 - ściany>2.47*(1.38+2.14+0.56+0.14+0.63+0.12+1.73+0.13+2.91+0.13+0.68+0.22+1.35+1.44+0.74+0.33+1.12+0.57+5.36+0.37+3.98)-2.01*2.03-0.90*1.92-1.02*2.01-0.57*1.02-0.94*2.13-0.82*2.00+1.22*0.19*2 <korytarz nr 1 - przy drzwiach zewnętrznych - sufity>1.48*1.48+2.69*1.97+2.26*1.83+1.02*0.58 <korytarz nr 2 - sufity>(1.14*1.25+0.61*0.90+1.30*2.87+1.38*1.85)*1.15 <korytarz nr 3 - sufity>(2.14*1.38+1.30*1.38+0.52*1.38+0.63*1.52+1.73*1.64+2.19*1.77+0.5*2.19*0.33+1.44*1.35+0.68*1.22)*1.15 <strop nad schodami>1.30*2.50	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 29.649 32.637 28.205 52.676 12.217 9.497 18.711 3.250	
				RAZEM	186.842
17 d.1.2	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) - uzupełnienie tynków wewn. na ścianach korytarzy piwnicznych poz.3	m ² m ²	 14.724	
				RAZEM	14.724
18 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe <korytarz nr 1 - przy drzwiach zewnętrznych - ściany>2.26*(1.48+1.48+0.12+0.15+0.13+5.53+0.21+0.81+0.58+0.81+2.26+0.14+2.69+0.13+0.15+0.11+1.48)-0.98*2.06-0.90*2.00-0.81*2.00+0.20*1.83*2+0.20*2*0.98 <korytarz nr 2 - ściany>2.35*(1.14+0.22+1.25+1.14)+2.68*0.55+2.80*(0.26+2.87+0.55+1.38+1.85+4.20+0.13*2)+0.61*2.98-0.90*2.05-0.81*2.00-0.78*1.90-0.90*1.98-0.80*1.90-0.74*2.10 <ściany wzdłuż schodów do piwnicy>1.75*2.85+1.81*2.08+3.20*3.00+1.30*2.10+0.5*2.29*2.10+2.29*2.09*0.5+1.62*0.50*2.87 <korytarz nr 3 - ściany>2.87*(1.38+2.14+0.56+0.14+0.63+0.12+1.73+0.13+2.91+0.13+0.68+0.22+1.35+1.44+0.74+0.33+1.12+0.57+5.36+0.37+3.98)-2.01*2.03-0.90*1.92-1.02*2.01-0.57*1.02-0.94*2.13-0.82*2.00+1.22*0.19*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 36.953 34.137 28.205 63.088	
				RAZEM	162.383
19 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 43.675	m ² m ²	 43.675	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	43.675
20	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego	m ²		
d.1.2	2009-02	wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	201.566	
		poz.16+poz.17			
				RAZEM	201.566
21	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego	m ²		
d.1.2	2009-04	wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²	43.675	
		43.675			
				RAZEM	43.675
22	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.1.2	202 1134-02	GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	201.566	
		poz.20			
				RAZEM	201.566
23	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.1.2	202 1134-01	GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	43.675	
		43.675			
				RAZEM	43.675
24	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie doborowe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych	m ²		
d.1.2	1504-02	- lamperia	m ²	22.577	
		<korytarz nr 1 - przy drzwiach zewnętrznych - ściany>1.45*(1.48+1.48+0.12+	m ²		
		0.15+0.13+5.53+0.21+0.81+0.58+0.81+2.26+0.14+2.69+0.13+0.15+0.11+1.48)-	m ²	16.458	
		0.98*1.45-0.90*1.45-0.81*1.45	m ²		
		<korytarz nr 2 - ściany>1.45*(1.14+0.22+1.25+1.14)+1.45*0.55+1.45*(0.26+	m ²		
		2.87+0.55+1.38+1.85+4.20+0.13*2)+0.61*1.45-0.90*1.45-0.81*1.45-0.78*1.45-	m ²		
		0.90*1.45-0.80*1.45-0.74*1.45	m ²		
		<ściany wzdłuż schodów do piwnicy>1.75*2.85+1.81*2.08+3.20*1.45+0.5*2.29*	m ²	20.515	
		2.10+2.29*2.09*0.5+1.62*0.50*2.87	m ²		
		<korytarz nr 3 - ściany>2.87*(1.38+2.14+0.56+0.14+0.63+0.12+1.73+0.13+	m ²	63.088	
		2.91+0.13+0.68+0.22+1.35+1.44+0.74+0.33+1.12+0.57+5.36+0.37+3.98)-2.01*	m ²		
		2.03-0.90*1.92-1.02*2.01-0.57*1.02-0.94*2.13-0.82*2.00+1.22*0.19*2	m ²		
				RAZEM	122.638
25	KNR 2-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	m ²		
d.1.2	1505-08	poz.16-poz.24	m ²	64.204	
				RAZEM	64.204
1.3		Prace malarskie - drzwi, rury			
26	KNR 4-01	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0	m ²		
d.1.3	1211-04	m2	m ²	19.792	
		0.98*2.06*2+0.78*1.90*2+0.90*1.92*2+1.02*2.01+0.94*2.13*2+0.82*2.00*2	m ²		
				RAZEM	19.792
27	KNR 4-01	Opalenie farby olejnej - naświetle nad drzwiami	szt.		
d.1.3	1211-06		szt.	1.000	
	analogia	1			
				RAZEM	1.000
28	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,	m ²		
d.1.3	1209-10	ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m ²	19.792	
		poz.26			
				RAZEM	19.792
29	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną naświetla nad drzwiami	szt.		
d.1.3	1209-14	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlo-	m ²		
d.1.3	1212-02	wanych jednokrotnie - skrzynki	m ²	1.529	
		0.66*0.59+2*0.06*0.59+2*0.06*0.66+0.15*2.50*2+0.15*0.30*2+0.50*0.30	m ²		
				RAZEM	1.529
31	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy	m		
d.1.3	1212-28	do 50 mm	m	39.120	
		1.80+1.30+5.53+1.85*3+3*4.20+1.50*2+3.98+5.36	m		
				RAZEM	39.120
32	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych	m		
d.1.3	1212-40		m	16.270	
		2.70+3.98+1.30+0.25+0.14+0.63+0.12+1.73+0.13+2.91+0.13+0.68+0.22+1.35	m		
				RAZEM	16.270
1.4		Remont wewnętrznych schodów zejściowych do piwnic			
33	KNR 4-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice.	szt.		
d.1.4	0417-01		szt.	18.000	
	analogia	7+11			
				RAZEM	18.000
34	KNR 4-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - podstopnice	szt.		
d.1.4	0417-02		szt.	19.000	
		19			
				RAZEM	19.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35 d.1.4	KNR 2-02 1114-03	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych - wykładzina rulonowa PCW poz.33*1.28*0.28	m ² m ²	 6.451	
				RAZEM	6.451
36 d.1.4	KNR-W 2-02 1125-04 analogia	Wykładziny stopni schodowych - zabezpieczenie krawędzi/nosków stopnic schodowych kątownikami mosiężnymi schodowymi poz.33*1.00	m m	 18.000	
				RAZEM	18.000
37 d.1.4	TZKNBK XI 0610-69	Lakierowanie stopni schodowych - <podstopnice> (0.19*1.30*9+1.45*0.19*10)	m ² m ²	 4.978	
				RAZEM	4.978
38 d.1.4	TZKNBK XI 0610-67 analogia	Wymiana cokołu przy schodach 0.26*4+0.32*5+0.11*5+0.85+0.48+0.34*2+0.19*2+0.28*2*9	m m	 10.620	
				RAZEM	10.620
39 d.1.4	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km poz.33*1.28*0.30*0.03+poz.38*0.08*0.03	m ³ m ³	 0.233	
				RAZEM	0.233
40 d.1.4	TZKNBK XV 0442-02	Lakierowanie cokołków ściennych i listew szerokości od 10 do 15 cm - pierwszy raz poz.38	m m	 10.620	
				RAZEM	10.620
41 d.1.4	TZKNBK XV 0442-03	Lakierowanie cokołków ściennych i listew szerokości od 10 do 15 cm - drugi raz poz.38	m m	 10.620	
				RAZEM	10.620
42 d.1.4	KNR 7-12 0101-04 analogia	Czyszczenie pochwytu 0.03*2*3.14*6.75	m ² m ²	 1.272	
				RAZEM	1.272
43 d.1.4	KNR 7-12 0105-04 analogia	Odtłuszczenie pochwytu 0.03*2*3.14*6.75	m ² m ²	 1.272	
				RAZEM	1.272
44 d.1.4	KNR 7-12 0205-04 analogia	Malowanie pochwytu 0.03*2*3.14*6.75	m ² m ²	 1.272	
				RAZEM	1.272
1.5		Wymiana drzwi zewnętrznych wejściowych do piwnic - korytarza nr 1			
45 d.1.5	KNR 4-01 0354-07 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ² ; Wykucie z muru ościeżnic stalowej drzwi zewnętrznych wejściowych do piwnic (korytarza nr 1) - od strony ulicy 0.90*2.00	szt. szt.	 1.800	
				RAZEM	1.800
46 d.1.5	KNR 4-01 0318-02 analogia	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach wewnętrznych z cegieł ; obsadzenie nowej ościeżnicy poz.45	szt. szt.	 1.800	
				RAZEM	1.800
47 d.1.5	KNR 2-02 1015-06 analogia	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne, drewniane, ozdobne, wraz z ościeżnicą - dwukrotnie malowane na budowie o powierzchni ponad 1.0 m ² 0.90*2.00	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
2		Remont klatki schodowej od parteru do IV piętra			
2.1		Prace przygotowawcze, tynkarskie i malarskie - ściany i sufity klatki schodowej w poziomie: od przyziemia do IV-go piętra			
48 d.2.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - zeskrobanie i zmycie powłok z farby emulsyjnej, na ścianach hallu wejściowego, w poziomie parteru oraz na ścianach klatki schodowej (powyżej lamperii o wys. 1,45m); współ. do R, M, S = 2 <parter - ściany przy wejściu>(3.98-1.45)*2.48-1.78*(3.00-1.45)+0.75*(1.50*2+1.80*2)+1.125*(3.98-1.45)*2+1.95*2*0.5*(3.22-1.45)+5.70*(2.03-1.45)+6.00*(2.03-1.45)+1.50*(3.60-1.45)*2-1.35*(2.30-1.45)-1.22*(2.00-1.45)+1.95*(2.40-1.45)+1.00*2*1.45	m ² m ²	 33.779	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<pozostałe piętra - klatka główna> $(3.86+3.76+3.64+4.95) \cdot (2.48-1.45) \cdot 2 + (4.50-1.45) + 3.53 \cdot 1.50 \cdot 2 - 1.22 \cdot (2.65-1.45) \cdot 2 + 3.53 \cdot (4.26-1.45) + 3.38 \cdot 2 \cdot 1.50 - 1.22 \cdot (2.64-1.45) \cdot 2 + 3.38 \cdot (4.26-1.45) + 3.38 \cdot 2 \cdot 1.50 - 1.22 \cdot (2.60-1.45) \cdot 2 + 3.38 \cdot (4.26-1.45) + 3.12 \cdot 2 \cdot 1.50 \cdot 0.94 \cdot 2.00 - 0.92 \cdot 1.94 + 3.12 \cdot (4.26-1.45)$	m ²	112.169	
		<korytarz boczny - II piętro> $(3.53-1.45) \cdot (1.50+1.20+1.73+0.38) - 1.22 \cdot (2.64-1.45) - 0.92 \cdot (2.00-1.45) - 0.92 \cdot (2.00-1.45)$	m ²	7.541	
		<korytarze boczne - III piętro> $(3.38-1.45) \cdot (3.38+0.53+1.20+2.48+1.50) - 1.22 \cdot (2.64-1.45) - 0.90 \cdot (2.23-1.45) - 0.96 \cdot (2.20-1.45) + (3.20-1.45) \cdot (3.60+5.40+1.20+1.05+1.12+0.53+3.90+3.00) - 0.96 \cdot 2.20 - 1.22 \cdot (2.60-1.45) - 0.90 \cdot (2.00-1.45) - 0.71 \cdot (2.00-1.45) - 1.80 \cdot (2.00-1.45)$	m ²	43.929	
		<korytarz boczny - I V piętro> $(3.12-1.45) \cdot (1.50+0.50+1.84+2.14+0.87+1.35+1.50+0.16+0.92+2.42+0.53+2.25) - 0.89 \cdot (2.05-1.45) - 0.87 \cdot (1.94-1.45) - 0.92 \cdot (1.94-1.45)$	m ²	25.276	
				RAZEM	222.694
49 d.2.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - zeskrobanie i zmycie powłok z farby emulsyjnej, na suficie hallu wejściowego do budynku oraz na sufitach spoczników i podestów klatki schodowej; wspł. do R, M, S = 2	m ²		
		<spoczniki - piętra> $1.50 \cdot 4.26 \cdot 1.10 + 0.38 \cdot 4.26 \cdot 4 + 0.38 \cdot 4.26 \cdot 2 + 1.50 \cdot 3 \cdot 4.50 + 1.88 \cdot 1.88 \cdot 3.14 \cdot 0.25 + 0.5 \cdot 1.88 \cdot 1.35 + 0.30 \cdot 1.50 \cdot 3 + 1.50 \cdot 0.30 \cdot 3 \cdot 2 + 0.75 \cdot 3.00$	m ²	47.335	
		<korytarz boczny II piętro> $0.38 \cdot 1.50 + 0.5 \cdot 1.50 \cdot 0.75 + 1.125 \cdot 2 \cdot 0.64$	m ²	2.573	
		<korytarze boczne - III piętro> $14.30 + 3.10 + 0.50 \cdot 2 \cdot 2.85$	m ²	20.250	
		<korytarz boczny IV piętro> 18.20	m ²	18.200	
		<strop - parter> $2.45 \cdot 5.70 + 0.5 \cdot 2.45 \cdot 0.25$	m ²	14.271	
				RAZEM	102.629
50 d.2.1	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian (lamperii i drewn. listwy ozdobnej zwieńczającej lamperie - o wysokości 1,45m - w hallu wejściowym); wspł. do R, M, S = 2	m ²		
		<parter - ściany przy wejściu> $1.45 \cdot 2.48 - 1.78 \cdot 1.45 + 0.75 \cdot (1.50 \cdot 2 + 1.80 \cdot 2) + 1.125 \cdot 1.45 \cdot 2 + 1.95 \cdot 2 \cdot 0.5 \cdot 1.45 + 5.70 \cdot 1.45 + 6.00 \cdot 1.45 + 1.50 \cdot 1.45 \cdot 2 - 1.35 \cdot 1.45 - 1.22 \cdot 2.00 + 1.95 \cdot 1.45 + 1.00 \cdot 2 \cdot 1.45$	m ²	34.700	
		<pozostałe piętra - klatka główna> $(3.86+3.76+3.64+4.95) \cdot (2.48 \cdot 2 + 4.50) + 3.53 \cdot 1.50 \cdot 2 - 1.22 \cdot 2.65 \cdot 2 + 3.53 \cdot 4.26 + 3.38 \cdot 2 \cdot 1.50 - 1.22 \cdot 2.64 \cdot 2 + 3.38 \cdot 4.26 + 3.38 \cdot 2 \cdot 1.50 - 1.22 \cdot 2.60 \cdot 2 + 3.38 \cdot 4.26 + 3.12 \cdot 2 \cdot 1.50 \cdot 0.94 \cdot 2.00 - 0.92 \cdot 1.94 + 3.12 \cdot 4.26$	m ²	237.904	
		<korytarz boczny - II piętro> $1.45 \cdot (1.50+1.20+1.73+0.38) - 1.22 \cdot 1.45 - 0.92 \cdot 1.45 - 0.92 \cdot 1.45$	m ²	2.537	
		<korytarze boczne - III piętro> $1.45 \cdot (3.38+0.53+1.20+2.48+1.50) - 1.22 \cdot 1.45 - 0.90 \cdot 1.45 - 0.96 \cdot 1.45 + 1.45 \cdot (3.60+5.40+1.20+1.05+1.12+0.53+3.90+3.00) - 0.96 \cdot 1.45 - 1.22 \cdot 1.45 - 0.90 \cdot 1.45 - 0.71 \cdot 1.45 - 1.80 \cdot 1.45$	m ²	29.319	
		<korytarz boczny - I V piętro> $1.45 \cdot (1.50+0.50+1.84+2.14+0.87+1.35+1.50+0.16+0.92+2.42+0.53+2.25) - 0.89 \cdot 1.45 - 0.87 \cdot 1.45 - 0.92 \cdot 1.45$	m ²	19.285	
				RAZEM	323.745
51 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.48+poz.50	m ²		
			m ²	546.439	
				RAZEM	546.439
52 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.49	m ²		
			m ²	102.629	
				RAZEM	102.629
53 d.2.1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.48+poz.50	m ²		
			m ²	546.439	
				RAZEM	546.439
54 d.2.1	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku poz.49	m ²		
			m ²	102.629	
				RAZEM	102.629
55 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.53	m ²		
			m ²	546.439	
				RAZEM	546.439
56 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.54	m ²		
			m ²	102.629	
				RAZEM	102.629
57 d.2.1	KNR 2-02 1504-02	Dwukrotne malowanie doborowe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych - lamperia	m ²		
		<korytarz główny> $1.45 \cdot (2.45-1.78+2.48+5.62+0.56 \cdot 2 \cdot 4 + 3.00 \cdot 2 \cdot 4 + 3 \cdot 4.50 + 4.26 \cdot 4 + 0.38 \cdot 4) + 0.90 \cdot 0.90 \cdot 2 + 0.90 \cdot 0.60 - 1.20 \cdot 0.30$	m ²	102.300	
		<korytarze boczne> $1.45 \cdot (1.50+1.20+1.73+0.38-1.22-0.92 \cdot 2)$	m ²	2.538	
		$1.45 \cdot (3.38+0.53+1.20+2.48+1.50-1.22-0.90-0.96) + 1.45 \cdot (3.60+5.40+1.20+1.05+1.12+0.53+3.90+3.00-0.96-1.22-0.90-0.71-1.80)$	m ²	29.319	
		$1.45 \cdot (1.50+0.50+1.84+2.14+0.87+1.35+1.50+0.16+0.92+2.42+0.53+2.25-0.89-0.87-0.92)$	m ²	19.285	
				RAZEM	153.442

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
58 d.2.1	KNR 2-02 1505-08	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych 428.484-poz.57+0.05*91.95<ściany> <sufity>poz.54+0.20*(5.32+2.45*2+5.10+4.26+3.98*2+6.00)+0.15*(1.65+3.38+3.30+1.65)	m ² m ² m ²	 279.640 110.834	
				RAZEM	390.474
59 d.2.1	kalk. własna	Renowacja/uzupełnienie okładzin ceramicznych na ścianach hallu wejściowego do budynku 1.20*1.50	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
2.2		Prace malarskie - rura			
60 d.2.2	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 5.50	m m	 5.500	
				RAZEM	5.500
2.3		Posadzki			
61 d.2.3	kalk. własna	Renowacja (oczyszczenie, uzupełnienie spoinowania) posadzki ceramicznej terakotowej 2.45*1.50+1.45*2.45+1.50*4.26+2.40*2.74	m ² m ²	 20.194	
				RAZEM	20.194
62 d.2.3	kalk. własna	Renowacja (oczyszczenie, miejscowa naprawa) stopni kamiennych - parter 2.45*10*0.286+2.45*11*0.174	m ² m ²	 11.696	
				RAZEM	11.696
63 d.2.3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie okładzin z płytek - schody zewnętrzne do piwnicy 1.00*0.30*3+1.00*3*0.16	m ² m ²	 1.380	
				RAZEM	1.380
64 d.2.3	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej poz.63	m ² m ²	 1.380	
				RAZEM	1.380
65 d.2.3	TZKNBK XI 1305-77	Wymiana listew przyściennych z drewna 5.62+4.26*4+1.50*2*4-1.22*6-0.92-0.94+3*4.50+1.50*4<klatka główna> <korytarze boczne>(1.50+1.20+1.73+0.38-1.22-0.92*2) (3.38+0.53+1.20+2.48+1.50-1.22-0.90-0.96)+1.45*(3.60+5.40+1.20+1.05+1.12+0.53+3.90+3.00-0.96-1.22-0.90-0.71-1.80) (1.50+0.50+1.84+2.14+0.87+1.35+1.50+0.16+0.92+2.42+0.53+2.25-0.89-0.87-0.92)	m m m m	 44.980 1.750 26.615 13.300	
				RAZEM	86.645
66 d.2.3	TZKNBK XV 0442-02	Lakierowanie cokołków ściennych i listew szerokości od 10 do 15 cm - pierwszy raz poz.65	m m	 86.645	
				RAZEM	86.645
67 d.2.3	TZKNBK XV 0442-03	Lakierowanie cokołków ściennych i listew szerokości od 10 do 15 cm - drugi raz poz.65	m m	 86.645	
				RAZEM	86.645
68 d.2.3	KNR 4-01 0411-06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm - wymiana całości (100%) podłóg drewnianych na spocznikach i podestach klatki schodowej <spoczniki - piętra>(1.88*1.88*3.14*0.25+0.75*3.00+0.5*1.88*1.50+3*1.50*4.50+4*1.50*4.26) <korytarz boczny II piętro>(0.38*1.50+0.5*1.50*0.75+1.125*2*0.64) <korytarze boczne - III piętro>(3.10+0.50*2*2.85) <korytarz boczny IV piętro>18.20 <korytarz boczny - III piętro - miejsce dykty>14.30	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 52.245 2.573 5.950 18.200 14.300	
				RAZEM	93.268
69 d.2.3	KNR 2-02 1114-03	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych - ułożenie wykładziny rulonowej PCW na podłogach spoczników i podestów (z wyłączeniem pasów o szer. 25cm - wzdłuż krawędzi bocznych, pod balustradą drewn.) poz.68*0.85	m ² m ²	 79.278	
				RAZEM	79.278
70 d.2.3	TZKNBK XI 0610-69	Lakierowanie posadzek i parkietów (pasów o szer. 25cm - wzdłuż krawędzi bocznych, pod balustradą drewn.) poz.68*0.15	m ² m ²	 13.990	
				RAZEM	13.990
2.4		Renowacja schodów z parteru na IV piętro			
71 d.2.4	KNR 4-01 0417-01 analogia	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice. Przyjęto 50% stopnic do wymiany 11*8*0.5	szt. szt.	 44.000	
				RAZEM	44.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
72 d.2.4	TZKNBK XI 1307-81 analogia	Renowacja stopnic drewnianych (frezowanie + "flekowanie" wytartych nosków stopnic) - przyjęto 50% stopnic do renowacji 1.50*0.26*11*8*0.5	m ² m ²	 17.160	
				RAZEM	17.160
73 d.2.4	KNR 2-02 1114-03	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych - ułożenie wykładziny rulonowej PCW (z wyłączeniem pasów bocznych stopnic o szer. 20cm, przy scianie klatki chod. oraz pod balustradą) 11*8*1.00*0.28	m ² m ²	 24.640	
				RAZEM	24.640
74 d.2.4	KNR-W 2-02 1125-04 analogia	Wykładziny stopni schodowych - zabezpieczenie krawędzi/nosków stopnic schodowych kątownikami mosiężnymi schodowymi 1.00*11*8	m m	 88.000	
				RAZEM	88.000
75 d.2.4	TZKNBK XI 0610-69	Lakierowanie stopni schodowych - pow. bocznych stopnic 0.25*0.28*2*11.*8	m ² m ²	 12.320	
				RAZEM	12.320
76 d.2.4	KNR 7-12 0105-03 analogia	Odtłuszczenie/oczyszczenie z kurzu konstrukcji stalowej schodów 3.00*2*0.20+0.20*1.35+3.00*7*0.20+0.5*0.26*11*8*0.18+0.35*(0.50+1.50*3)+1.50*0.18*11+1.50*0.18*7*11+1.50*8*0.18*11+1.50*8*10*0.26	m ² m ²	 88.199	
				RAZEM	88.199
77 d.2.4	KNR 7-12 0205-03	Malowanie konstrukcji stalowej schodów antykorozyjnie poz.76	m ² m ²	 88.199	
				RAZEM	88.199
78 d.2.4	KNR 7-12 0205-03	Malowanie konstrukcji stalowej schodów - farba nawierzchniowa poz.76	m ² m ²	 88.199	
				RAZEM	88.199
79 d.2.4	TZKNBK XI 0610-67 analogia	Wymiana cokołu przy schodach 0.18*11*7+0.26*10*7	m m	 32.060	
				RAZEM	32.060
80 d.2.4	TZKNBK XV 0442-02	Lakierowanie cokolików ściennych i listew szerokości od 10 do 15 cm - pierwszy raz poz.79	m m	 32.060	
				RAZEM	32.060
81 d.2.4	TZKNBK XV 0442-03	Lakierowanie cokolików ściennych i listew szerokości od 10 do 15 cm - drugi raz poz.79	m m	 32.060	
				RAZEM	32.060
2.5		Naprawa i malowanie balustrady			
82 d.2.5	KNNR-W 3 0704-05 kalk. własna	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne. Założono wymianę 10szt. tralek 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
83 d.2.5	KNR 7-12 0101-04 analogia	Czyszczenie pochwyty - wejście na parter 0.03*2*3.14*3.75*2	m ² m ²	 1.413	
				RAZEM	1.413
84 d.2.5	KNR 7-12 0105-04 analogia	Odtłuszczenie pochwyty - wejście na parter poz.83	m ² m ²	 1.413	
				RAZEM	1.413
85 d.2.5	KNR 7-12 0205-04 analogia	Malowanie pochwyty - wejście na parter poz.83	m ² m ²	 1.413	
				RAZEM	1.413
86 d.2.5	KNNR-W 3 0704-03 kalk. własna	Miejscowe drobne naprawy i poprawienie mocowania balustrady schodowej 3.00*2+1.35+0.38+7*3.00+3*1.50	m m	 33.230	
				RAZEM	33.230
87 d.2.5	KNR 4-01 1211-01 analogia	Opalanie farby olejnej - balustrada	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		33.23*1.10*2	m ²	73.106	
				RAZEM	73.106
88 d.2.5	KNR 4-01 1209-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrady	m ²		
		33.23*1.10*2	m ²	73.106	
				RAZEM	73.106
2.6		Stolarka drzewiowa			
89 d.2.6	kalk. własna	Dostawa i montaż ozdobnych opasek wokół drzwi wewnętrznych	kpl		
		7	kpl	7.000	
				RAZEM	7.000
90 d.2.6	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych odcinających piwnice	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Remont 2-ch świetlików bocznych wraz z ich zadaszeniem			
91 d.3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków	m ²		
		17.60*(2.80*2+2.30*2+3.40*2+2.30*2)	m ²	380.160	
				RAZEM	380.160
92 d.3	KNR-W 4-01 0725-03 analogia	Tynkowanie ścian 2-ch studni/szybów went.-doswietlających	m ²		
		17.60*(2.80*2+2.30*2+3.40*2+2.30*2)	m ²	380.160	
				RAZEM	380.160
93 d.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		poz.91*0.02	m ³	7.603	
				RAZEM	7.603
94 d.3	KNR 4-01 0106-05 analogia	Dodatek za usunięcie gruzu ze studni	m ³		
		poz.93	m ³	7.603	
				RAZEM	7.603
95 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż świetlików	m ²		
		2.80*2.30+3.40*2.30	m ²	14.260	
				RAZEM	14.260
96 d.3	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
		0.25*(2.80*2+2.30*2+3.40*2+2.30*2)	m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
97 d.3	KNR 2-02 1606-01/02 analogia	Rusztowania	m ²		
		poz.91*0.7	m ²	266.112	
				RAZEM	266.112