

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT TARASU i BALKONÓW WRAZ Z NAPRAWĄ NAROŻNIKA - REJON 2 i 3
ADRES INWESTYCJI : WROCLAW ul. Skarbowców 121 - 123
INWESTOR : WM "SKARBOWCÓW 121 - 123
ADRES INWESTORA : WROCLAW ul. Skarbowców 121 - 123
WYKONAWCA ROBÓT : do wyłonienia
ADRES WYKONAWCY : w/g wyboru

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Leszek Kowalczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Kalkulację sporządzono w oparciu o bmiary z natury i uzgodnieni
DATA OPRACOWANIA : 22.08.2018

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.08.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Taras - REJON 2			
1	KNR-W 4- d.1 01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (1,10+0,20+0,10+7,55)*0,30	m ²		
			m ²	2,685	
				RAZEM	2,685
2	KNR-W 4- d.1 01 0619-08	Oczyszczenie powierzchni za pomocą szczotek stalowych 7,55*1,10	m ²		
			m ²	8,305	
				RAZEM	8,305
3	KNR-W 4- d.1 01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km poz.1*0,03/2+poz.2*0,01	m ³		
			m ³	0,123	
				RAZEM	0,123
4	Cennik sro- d.1 dowlaskowy	Oplata za utylizację gruzu i śmieci poz.3	m ³		
			m ³	0,123	
				RAZEM	0,123
5	KNR-W 2- d.1 02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan-cynk poz.1	m ²		
			m ²	2,685	
				RAZEM	2,685
6	KNR-W 2- d.1 02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny poz.2	m ²		
			m ²	8,305	
				RAZEM	8,305
7	KNR-W 2- d.1 02 1105-01 + KNR-W 2- 02 1105-02 analogia	Warstwy izolacyjne przeciwodpne lateksowo-cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko z zatopioną siatką wzmacniającą systemu MAPEI oraz z taśmami izolacyjnymi Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm-warstwa szczipna z podłożem-warstawa izolacyjna (przeciwwilgociowa poz.2	m ²		
			m ²	8,305	
				RAZEM	8,305
8	KNR 0-17 d.1 2609-02	Miejscowe uzupełnienia ocieplenia ścian we wnękach i na filarze (2*0,12*2+0,15)*0,15	m ²		
			m ²	0,095	
				RAZEM	0,095
9	KNR-W 4- d.1 01 0731-03	Miejscowe uzupełnienie tynków zewnętrznych szlachetnych cyklinowanych średnio- i drobnoziarnistych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach z suchych mieszanek poz.8	m ²		
			m ²	0,095	
				RAZEM	0,095
10	KNR-W 4- d.1 01 1204-03 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków elewacyjnych (farba elewacyjna Caparol Muresco Premium). poz.8	m ²		
			m ²	0,095	
				RAZEM	0,095
11	KNR 0-12 d.1 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną poz.2	m ²		
			m ²	8,305	
				RAZEM	8,305
12	KNR 0-12 d.1 1119-02 z. sz. 5.3.a	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 8 cm Pomieszczenie mniejsze od 10 m ² . 6,8	m		
			m	6,800	
				RAZEM	6,800
2		Balkon - REJON 2			
13	KNR-W 4- d.2 01 0812-05 uwaga p. lab.	Rozebranie posadzek z cokolikami z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek 1,10*6,00+(6,00-1,10-1,10+3,40)*0,20	m ²		
			m ²	8,040	
				RAZEM	8,040
14	KNR-W 4- d.2 01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (1,10+6,00-3,40)*0,30	m ²		
			m ²	1,110	
				RAZEM	1,110
15	KNP 2 d.2 0812-01.03 analogia	Wydra - wycięcie pasa styropianu o wys 15 cm, zatarcie na gładko ściany pod warstwę izolacyjną i uzupełnienie ponownie styropianem 6,00-1,10*2	m		
			m	3,800	
				RAZEM	3,800
16	KNR-W 4- d.2 01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 6,00*1,10*0,09	m ³		
			m ³	0,594	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,594
17	KNR-W 2-02 0608-03	Rozebranie istniejącej izolacji cieplnej z płyt styropianowych wsp.do R=0,5	m ²		
		6,00*1,10	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
18	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		poz.14*0,03/2+poz.15*0,30*0,10+poz.16+poz.17*0,03	m ³	0,923	
				RAZEM	0,923
19	Cennik srodowiskowy	Oplata za utylizację gruzu i śmieci	m ³		
		poz.18	m ³	0,923	
				RAZEM	0,923
20	KNR-W 2-02 1123-02	Wykonanie dolnej izolacji p.wodnej z membrany EPDM	m ²		
		6,00*1,10+6,00*0,15	m ²	7,500	
				RAZEM	7,500
21	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		poz.17	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
22	KNR-W 2-02 1116-02 + KNR-W 2-02 1116-03	Wykonanie wylewki betonowej zatartej na gładko o grub. 9cm (Weber Ekspress)	m ²		
		6,00*1,10	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
23	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.22	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
24	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan-cynk	m ²		
		poz.14	m ²	1,110	
				RAZEM	1,110
25	KNR-W 2-02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
		poz.22	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
26	KNR-W 2-02 1105-01 + KNR-W 2-02 1105-02 analogia	Warstwy izolacyjne przeciwodne lateksowo-cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko z zatopioną siatką wzmacniającą systemu MAPEI oraz z taśmami izolacyjnymi	m ²		
		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm-warstwa szczepna z podłożem-warstwa izolacyjna (przeciwwilgociowa	m ²	6,600	
		poz.22			
				RAZEM	6,600
27	KNR 0-17 d.2 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przykl. płyt styropianowych do ościeży	m ²		
		poz.15*0,15	m ²	0,570	
				RAZEM	0,570
28	KNR 0-17 d.2 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przykl. jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		poz.27	m ²	0,570	
				RAZEM	0,570
29	KNR AT-31 d.2 0503-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. krzemianowa - gruntowanie pow.	m ²		
		poz.27	m ²	0,570	
				RAZEM	0,570
30	KNR 0-33 d.2 0126-02	Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik - StoSil AP o uziarnieniu 1,5 mm, wykon. ręcznie	m ²		
		poz.27	m ²	0,570	
				RAZEM	0,570
31	KNR AT-31 d.2 0601-01- analogia	Malowanie elewacji farbą krzemianową - wyk.ręcznie; podłoże słabo chłonna (farba elewacyjna Caparol Muresco Premium)	m ²		
		poz.27	m ²	0,570	
				RAZEM	0,570
32	KNR 0-12 d.2 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
		1,10*6,00	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
33	KNR 0-12 d.2 1119-02 z. sz. 5.3.a	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 8 cm. Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,00-1,10*2+3,40	m	7,200	
				RAZEM	7,200
3		RUSZTOWANIA DO Tarasu i Balkonu - REJON 2			
34	KNR 2-02 d.3 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 17 m - interpolacja	m ²		
		2,50*17,00	m ²	42,500	
				RAZEM	42,500
35	d.3	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,20,21,22,23,24,32,33)			
4		NAPRAWA BALKONU I USZKODZONEGO NAROŻNIKA - REJON 3			
4.1		NAPRAWA USZKODZONEGO NAROŻNIKA			
36	KNR-W 4- d.4. 01 0701-03 1 + KNR-W 4- 01 0211-01	Usunięcie uszkodzonej wyprawy elewacyjnej i oczyszczenie podłoża	m ²		
		<el. konstrukcyjny>0,60*0,40+0,60*(0,60+1,50)+0,40*0,80+0,30*1,50	m ²	2,270	
				RAZEM	2,270
37	KNR 0-17 d.4. 2608-03 1	Przygotowanie podłoża - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m ²		
		poz.36	m ²	2,270	
				RAZEM	2,270
38	KNR 0-17 d.4. 2609-02 1	Odtworzenie wyprawy - przyklejenie płyt styropianowych.	m ²		
		poz.37	m ²	2,270	
				RAZEM	2,270
39	KNR 0-17 d.4. 2609-07 1	J/w - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		poz.38	m ²	2,270	
				RAZEM	2,270
40	KNR 0-17 d.4. 2609-08 1	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		0,60*2+0,80*2+1,50*2+0,10	m	5,900	
				RAZEM	5,900
41	KNR 0-17 d.4. 0927-01 1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT - nałożenie na podłożu farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m ²		
		poz.39	m ²	2,270	
				RAZEM	2,270
42	KNR 0-17 d.4. 0927-06 1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na belkach, słupach prostokątnych i cylindrycznych	m ²		
		poz.41	m ²	2,270	
				RAZEM	2,270
43	KNR 0-17 d.4. 2608-03 1	Przygotowanie podłoża - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m ²		
		<el. konstrukcyjny>poz.36+<podniebienie płyty>5,10	m ²	7,370	
				RAZEM	7,370
44	KNR-W 2- d.4. 02 1510-11 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania	m ²		
		poz.43	m ²	7,370	
				RAZEM	7,370
45	KNR 5-08 d.4. 0501-04 + 1 KNR-W 5- 08 0504-03	Zakup i montaż znaków ostrzegawczych	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4.2		Balkon - REJON 3			
46	KNR-W 4- d.4. 01 0812-05 2 uwaga p. tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
		(4,60+5,10)/2*1,10+(4,60+1,10+1,30)*0,20	m ²	6,735	
				RAZEM	6,735
47	KNR-W 4- d.4. 01 0545-08 2	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5,10*0,30	m ²	1,530	
				RAZEM	1,530
48	KNR-W 4- d.4. 01 0619-08 2	Oczyszczenie powierzchni za pomocą szczotek stalowych	m ²		
		5,335	m ²	5,335	
				RAZEM	5,335
49	KNR-W 4- d.4. 01 0109-09 2 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		poz.46*0,03/2+5,9*0,10*0,20+5,335*0,01	m ³	0,272	
				RAZEM	0,272
50	Cennik śro- d.4. dowiskowy 2	Oplata za utylizację gruzu i śmieci	m ³		
		poz.49	m ³	0,272	
				RAZEM	0,272
51	KNR-W 2- d.4. 02 0515-02 2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan-cynk	m ²		
		poz.47	m ²	1,530	
				RAZEM	1,530
52	KNR-W 2- d.4. 02 1105-03 2	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
		5,335	m ²	5,335	
				RAZEM	5,335
53	KNR-W 2- d.4. 02 1105-01 2 + KNR-W 2- 02 1105-02 analogia	Warstwy izolacyjne przeciwodne lateksowo-cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko (system MAPEI z taśmami izolacyjnymi) Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm-warstwa szczepna z podłożem-warstwą izolacyjną (przeciwwilgociowa	m ²		
		5,335	m ²	5,335	
				RAZEM	5,335
54	KNR 0-12 d.4. 1118-04 2	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
		poz.46-(4,60+1,10+1,30)*0,2	m ²	5,335	
				RAZEM	5,335
55	KNR 0-12 d.4. 1119-02 z. 2 sz. 5.3.a	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 8 cm. Pomieszczenie mniejsze od 10 m ² .	m		
		5,9	m	5,900	
				RAZEM	5,900
4.3		RUSZTOWANIA - REJON 3			
56	KNR-W 2- d.4. 02 1610-02 3	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 6 m	kol.		
		1	kol.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	d.4. 3	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:46,47,48,51,52,53,54,55,56)			